

**StLG Oy**  
**yhtiökokous 9.11.2021**



# ESITYSLISTA

1. Kokouksen avaus ja kokouksen puheenjohtajan ja sihteerin valinta
2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
3. Esityslistan hyväksyminen
4. Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
5. Kokouksen osanottajien toteaminen
6. Vahvistetaan vuoden 2022 talousarvio ja yhtiölle suoritettavien vastikkeiden suuruus (liite 1) sekä päätetään lainanlyhennyksen rahastoinnista
7. Vahvistetaan vuoden 2022 peliohjesääntö ja nuoriso- ja junioripelioikeuksista perittävät maksut (liite 2). Käsitellään osakas Kaj Lindenin aloitteet vuoden 2022 peliohjesääntöön (Liitteet 3 ja 4)
8. Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista
9. Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien määrästä
10. Valitaan hallituksen jäsen erovuoroisten (Riikka Hirvisalo-Oja, Pekka Leskinen, Kimmo Backman ja Sami Somerkallion) tilalle seuraavalle 3-vuotiskaudelle
11. Päätetään ylimääräisestä velanlyhennyksen rahastoinnista 2021 lahjoitettujen osakkeiden (10 kpl, 2.992,40 €) osalta
12. Kokouksen päättäminen

6. Vahvistetaan vuoden 2022 talousarvio ja yhtiölle suoritettavien vastikkeiden suuruus (liite 1) sekä päätetään lainanlyhennyksen rahastoinnista

# Kausi 2021 (tilanne 31.10.2021)



- Kausi alkoi 1.5. Kalkki-Petterillä ja Pyhä Laurilla 19.4. (8.5. kokonaisuudessaan) Par 3 ja range avattiin 31.3.
- **Kierrosmäärät korkealla tasolla, tosin aivan vuoden 2020 ennätyksiin ei ylletä**
- Startteja Pyhällä Laurilla 26000
- Startteja Kalkilla 24 000
- Par3:lla yli 7.000
- **STARTTEJA ISOILLA KENTILLÄ YLI 50.000 !**

## Investoinnit 2021

Range nurmen uusiminen, 2 kohdeviheriön pohjien teko, bunkkereiden parannuksia KP #16 ja PL #4.

Ladon lautaosien uusiminen.

Lisäksi Pyhällä Laurilla uusittiin 8 griinin (#6-13) pinnat kylvämällä syksyllä



# Konekanta uudistettiin suunnitelmien mukaan

- Iso raffileikkuri, greenijyrä ja ilmastuslaite



# Pelioikeuksien käyttö 2021 (2020)

- **589 (586) nimettyä** joista osakkaille 523 (504) ja perheenjäsenelle tai yrityksen työntekijälle 66 (82)
- **537 (570) lippuina** joista käytetty noin 14 (18) lippua/osake ja näistä 25% avainasiakkaalle ja 75% vieraille
- Vuokrapelioikeuksia 252 (222) kpl
- Passiivisia 49 (60) kpl
- Pelioikeuksia yhteensä 1450 (1460) kpl
- Juniori- 139 kpl ja nuorisopelioikeudet 39 kpl yhteensä 178 kpl
- VIP lippuja käytetty 311 (304) kpl



# Kausi 2021



GREEN FEE JA  
RANGETUOTOIT YLI  
BUDJETOIDUN



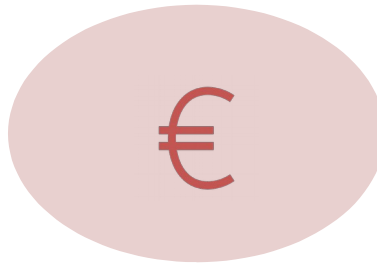
HENKILÖSTÖKULUT LÄHES  
BUDJETIN MUKAISET



MATERIAALIT JA PALVELUT YLI  
BUDJETIN



LIIKETOIMINNAN MUISSA  
KULUISSA YLITYSTÄ,  
SUURIMMAT SÄHKÖ JA  
POLTTOAINEET



TILIKAUDESTA TULOSSA  
MAHDOLLISETI HIEMAN  
TAPPIOILLINEN



# Vuoden 2020 toteuma, talousarvio ja ennuste 2021

<b>Cliff Laurence Golf Oy</b>			
	<b>Toteuma</b>	<b>Talousarvio</b>	<b>ennuste</b>
	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2021</b>
Liitovastikkeet	77 258	70 558	70 558
Seurajäsenmaksut	2 755	0 000	20 000
Seurajäsen Fee	2 438	0 000	4 000
Seurajäsen Fee Par 3	2 381	2 120	2 000
Seurajäsen tuotot	5 890	7 000	48 000
Uudet tuotot	3 989	1 450	3 950
<b>Iikevaihto yhteensä</b>	<b>324 710</b>	<b>284 128</b>	<b>348 508</b>
Kerho- ja toiminnan muut tuotot	1 021	29 000	2 000
Materialit ja palvelut			
Aineet ja tarvikkeet	113 261	124 330	155 625
Ulkopuoliset palvelut	101 303	22 500	29 500
Varaston muutos	800		2
<b>Materialit ja palvelut yhteensä</b>	<b>205 763</b>	<b>146 830</b>	<b>185 123</b>
Henkilöstökulut			
Palkat ja palkkiot	437 615	487 611	496 733
Eläkekulut	72 833	96 155	103 000
Muut henkilösivukulut	17 613	17 618	17 618
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>528 062</b>	<b>601 383</b>	<b>617 350</b>
Verot ja arvonalentumiset	184 519	181 000	151 000
Kerho- ja toiminnan muut kulut	394 925	412 849	464 960
<b>IKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>2 462</b>	<b>28 934</b>	<b>17 925</b>
Sääntötuotot	991	700	700
Sääntökulut	628	1 500	1 500
<b>Verot</b>			
<b>Trilikauden voitto/tappio</b>	<b>1 824</b>	<b>28 734</b>	<b>17 725</b>

# Katseet seuraavaan kauteen



Reima Kaija jatkaa Prona ainakin seuraavan vuoden



Investoinnit jatkuvat kenttään ja kiinteistöihin suunnitelmien mukaisesti, sähköautoille latauspaikat (9 kpl)



Ravintoloitsija jatkaa ainakin seuraavan vuoden



Loputkin Ry:n henkilökunta siirretään Oy:lle ja kotiikenttäsopimus päivitetään vastaamaan uutta tilanetta



Liiton kisojen suhteen tulossa rauhallisempi vuosi

# Osakasedut



YHTEISTYÖ PICKALAN, TALMAN JA  
MASTERGOLFIN KANSSA JATKUU



AVAINASIAKKAAN EDUT  
NEIDONKEITAASSA JATKUVAT  
TOISTAISEKSI

# Talousarvio 2022

## Merkittävimmät muutokset

- Kotikenttäsopimus seuran kanssa päivitetään
- Kaikki loput Ry:n työntekijät siirtyvät yhtiön palvelukseen, muutoksen tulosvaikutus +/-0
- Yhtiö veloittaa jatkossakin seuraava kenttäkorvaus- ja toimistopalvelumaksulla
- Greenfee-, range- ja autonvuokratuotot arvioitu vuoden 2021 tasolla, jotka olleet siis kautta aikojen korkeimmat

# Talousarvion haasteet

- Talousarvion tuotto-odotukset vaativat että golf-buumi jatkuu
- Juniori- ja nuorisopelioikeuksia myyty ennätysmäärä 178 kpl (max. 200 kpl)
- Hoitovastike ei ole noussut viimeisen kymmenen vuoden aikana vaikka useimmat kustannustekijät ovat kohonneet merkittävästi. Kustannusten nousu on kompensoitu säästöillä, mutta lisäsäästöjen löytäminen on haasteellista jos ja kun halutaan kenttien ja palvelujen pysyvän edes nykytasolla. Tämä ennakoi painetta vastikkeen nostolle tulevaisuudessa
- Yhtiön kassavarat ovat kuitenkin tällä hetkellä niin hyvät että hallitus ei ole esittämässä hoitovastikkeen korottamista vielä vuodelle 2022

# Vuoden 2022 talousarvio ja vuoden 2021 ennuste

## St Laurence Golf Oy

	Toteuma	Talousarvio	Talousarvio	Ennuste
	2020	2021	2022	2021
Hoitovastikkeet	977 258	970 558	963 864	970 558
Pelikausimaksut	12 755	13 000	20 000	20 000
Green Fee	132 438	100 000	135 000	134 000
Green Fee Par 3	12 381	12 120	12 120	12 000
Rangetuotot	55 890	37 000	45 000	48 000
Muut tuotot	133 989	151 450	149 450	163 950
<b>Liikevaihto yhteensä</b>	<b>1 324 710</b>	<b>1 284 128</b>	<b>1 325 434</b>	<b>1 348 508</b>
Liiketoiminnan muut tuotot	51 021	29 000	84 000	52 000
Materiaalit ja palvelut				
Aineet ja tarvikkeet	-113 261	-124 330	-129 330	-155 625
Ulkopuoliset palvelut	-101 303	-22 500	-22 500	-29 500
Varaston muutos	8 800	0	1	2
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-205 763</b>	<b>-146 830</b>	<b>-151 829</b>	<b>-185 123</b>
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-437 615	-487 611	-598 692	-496 733
Eläkekulut	-72 833	-96 155	-117 707	-103 000
Muut henkilösivukulut	-17 613	-17 618	-20 857	-17 618
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-528 062</b>	<b>-601 383</b>	<b>-737 256</b>	<b>-617 350</b>
Poistot ja arvonalentumiset	-184 519	-181 000	-151 000	-151 000
Liiketoiminnan muut kulut	-394 925	-412 849	-427 657	-464 960
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>62 462</b>	<b>-28 934</b>	<b>-58 308</b>	<b>-17 925</b>
Rahoitustuotot	9 991	1 700	1 700	1 700
Rahoituskulut	-628	-1 500	-1 500	-1 500
Verot	0	0	0	0
<b>Tilikauden voitto/tappio</b>	<b>71 824</b>	<b>-28 734</b>	<b>-58 108</b>	<b>-17 725</b>

# Vuoden 2022 Talousarvio



Hoitovastike pidetään ennallaan 736,29 € Kokonaisvastike 793,16 € - eräpäivä 15.1.2022



Muut tuotot kasvavat kotikenttäsopimuksen päivityksen ja henkilöstön siirron takia



Materiaalit ja palvelut tämän vuoden tasolla



Henkilöstökulut nousevat kotikenttäsopimuksen purun takia



Liiketoiminnan muut kulut tämän vuoden tasolla

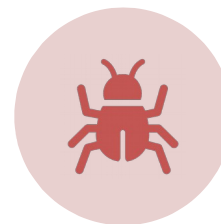


Vastikekertymä alenee, joten myös liikevaihto jää vuoden 2021 tasosta hieman

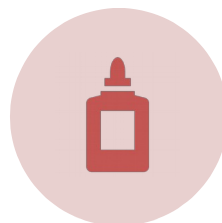
# Materiaalit ja palvelut 2022 –151.829 €



HIEKAT -26.775€



LANNOITTEET  
-53.025€



TORJUNTA-  
AINEET -22.500€



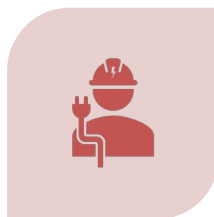
SIEMENET  
-10.180€



# Liiketoiminnan muut kulut 2022 – 427.657€



VAPAAEHTOISET  
HENKILÖSIVUKULUT –  
45.500€



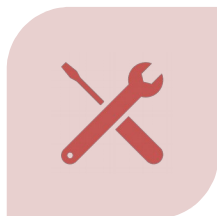
TOIMITILAKULUT –141.250€  
(SIIVOUS, SÄHKÖ JA KAASU,  
JÄTEHUOLTO,  
KIINTEISTÖVERO,  
VAKUUTUKSET)



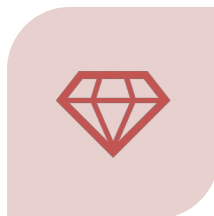
GOLFAUTOVUOKRAT –  
17.340



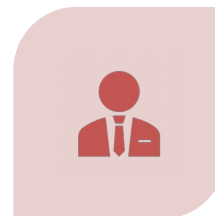
ATK-LAITE JA  
OHJELMAKULUT -24.940€



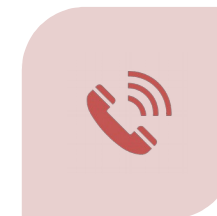
KONE- JA KALUSTOKULUT  
-110.900€ (POLTTOAINE JA  
KORJAUS)



MARKKINOINTIKULUT  
-9.350€



HALLINTOPALVELUT -26.750  
(KIRJANPITO,  
TILINTARKASTUS)



MUUT HALLINTOKULUT –  
38.569€ (PUHELIN JA  
INTERNET, RAHALIIKENNE,  
TULOSKORTIT, POSTI,  
JÄSENMAKSUT)

# Investointisuunnitelma 2022 (168 000€) Liite 1

- Koneet ja laitteet:

- Leikkuuyksiköt viheriöleikkuriin
- Pystyleikkuuyksiköt viheriöleikkuriin
- Traktori (vaihdossa menee vanha MF 1982)
- Bunkkerikone

- Kiinteistöt:

- Sähköautojen latauspaikat 9kpl

- Kenttäremontit:

- KP2 lyöntipaikka on tarkoitus rakentaa uudelleen, jotta lyöntipaikan suuntaus saadaan kohdalleen ja lyöntipaikan kaikki hyötyneliöt saadaan käyttöön. Samalla uusitaan kastelu
- Lyöntipaikkakastelua uusitaan Pyhä Laurin väylillä 3, 7, 13 aiemman kaavan mukaan. Tämän jälkeen Pyhä Laurin kaikkien lyöntipaikkojen kastelu on uusittu
- Bunkkereiden peruskorjausta jatketaan korjausjärjestyksen mukaan aina kun muut remonttikohteet antavat siihen mahdollisuuden
- Rangen kohdeviheriöt



7. Vahvistetaan vuoden 2022 peliohjesääntö ja nuoriso- ja junioripelioikeuksista perittävät maksut (liite 2). Käsitellään osakas Kaj Lindenin aloitteet vuoden 2022 peliohjesääntöön (Liitteet 3 ja 4)

# Peliohjesääntö 2022 - Muutokset

Liite 2

- Tasoitusrajan nosto 108 -) 120, riippumatta pelaajamäärästä ryhmässä
- Vieraspelaajan varausoikeus 2-) 3 päivään, varausoikeus aukeaa kaikille jatkossa klo 21.00, nykyisen klo 00.00 sijaan
- Pelioikeus pelilippuina:
  - Osakas voi ottaa pelioikeutensa 25 pelilippuna. Lippuja käyttävä pelaaja rinnastetaan vieraspelaajaan ellei hän ole itse osakas **tai avainasiakas**. Kun maksu ei tapahdu pelilipuilla - Greenfee 35 € (Osakkaan vieraan hinta)
- Kenttähenkilökunnan työturvallisuus:
  - Kenttähenkilöstöllä on kentällä ehdoton etuoikeus pelaajiin nähden ja heiltä on aina odotettava lyöntilupa vaaratilanteiden välttämiseksi. Kenttähenkilökunnalla ei ole velvollisuutta keskeyttää työntekoaan hoitaessaan kenttäämme

- Juniori- ja nuorisopelilioikeudet 2022

Junioripelilioikeus Osakkaan juniori 50 €

Muut 250 €

Nuorisopelilioikeus osakkaan nuori 100 €

Muut 350 €

8. Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista

9. Päätetään hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien määrästä

10. Valitaan hallituksen jäsenet erovuoroisten (Riikka Hirvisalo-Oja, Pekka Leskinen, Kimmo Backman ja Sami Somerkallio) tilalle seuraavalle 3-vuotiskaudelle

Sami Somerkallio on antanut suostumuksensa jatkokaudelle

11. Päätetään ylimääräisestä velanlyhennyksen rahastoinnista 2021 lahjoitettujen osakkeiden (10 kpl, 2.427,50 €) osalta
  
12. Kokouksen päättäminen





**KIITOS**

---